



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

HOTĂRÂREA Nr. 189/2025

**privind aprobarea prelungirii Contractului de administrare nr. C804/30.08.2021,
încheiat cu Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Xantus János” -
Általános Iskola Miercurea-Ciuc Csíkszereda**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 iulie 2025;

Având în vedere adresa nr. 756/17.06.2025, înregistrată la instituția noastră sub nr. 29938/04.07.2025, depusă de Școala Gimnazială „Xantus János”, prin care solicită prelungirea duratei de administrare a imobilului situat în Miercurea-Ciuc, strada Petőfi Sándor nr. 39, în vederea organizării cursurilor școlare clasele V- VIII al secțiunii Waldorf;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 30067/07.07.2025, Raportul de specialitate nr. 30074/07.07.2025, întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial și Raportul de specialitate nr. 30042/07.07.2025, întocmit de Serviciul cultural de învățământ, sport și tineret din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea prelungirii Contractului de administrarea nr. C804/30.08.2021, încheiat cu Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Xantus János” - Általános Iskola Miercurea-Ciuc Csíkszereda.

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;

Luând în considerare:

- art. 858-861 și art. 866-870 din Codul civil;
- Hotărârea Consiliului Local Miercurea-Ciuc nr. 234/2021 privind transmiterea dreptului de administrare asupra imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 39, aflat în patrimoniul public al municipiului, din administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc în administrarea Școlii Gimnaziale „Xantus János” - Általános Iskola Miercurea-Ciuc Csíkszereda;
- Contractul de administrare nr. C804/30.08.2021, încheiat între Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Xantus János” - Általános Iskola Miercurea-Ciuc Csíkszereda și Municipiul Miercurea-Ciuc aferent imobilului situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 39, cu modificările și completările ulterioare, valabil până la 31.08.2025;
- art. 146 din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 lit. a) din Normele metodologice privind finanțarea și administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat, aprobate cu Hotărârea Guvernului nr. 2192/2004;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298-300, art. 627 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de administrare nr. C804/30.08.2021 încheiat cu Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Xantus János” - Általános Iskola Miercurea-Ciuc Csíkszereda, având ca obiect imobilul situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Petőfi Sándor nr. 39, înscris în Cartea Funciară nr. 56287 Miercurea-Ciuc, identificat prin nr. cadastral 8272, cu 4 ani, începând cu data de 01.09.2025, conform modelului actului adițional la contractul de administrare, cuprinsă în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

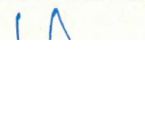
Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale „Xantus János” - Általános Iskola Miercurea-Ciuc Csíkszereda prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
CZIKÓ MÁRIA



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF



MODEL
Act Adițional nr. 3/2025
la Contractul de administrare nr. 804/2021

Părțile contractante:

Municipiul Miercurea Ciuc, cu sediul în Miercurea-Ciuc, P-ța Cetății nr. 1, județul Harghita cod poștal 530110, telefon: 0266-315120 fax: 0266-371165, cod fiscal 4245747, cont nr. RO82 TREZ 3512 1300 20XX XXXX, deschis la Trezoreria Miercurea-Ciuc, reprezentat de Bors Béla viceprimar, în calitate de proprietar și

Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Xántusz János” Általános Iskola Miercurea Ciuc*Csíkszereda, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc str. Toplita nr. 112, județul Harghita, cod poștal 530241, telefon 0266-312152, fax 0266-323596, cod fiscal 11232952, reprezentat prin director Székely Adél, în calitate de administrator,

Ținând cont de Hotărârea nr. /2025 privind aprobarea prelungirii Contractului de administrare nr. C804/30.08.2021, încheiat cu Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Xantus János” - Általános Iskola Miercurea-Ciuc Csíkszereda, s-a încheiat cu acordul părților prezentul act adițional.

Art. I. Se modifică Cap. 4 Durata contractului din Contractul de administrare nr. C804/2021, după cum urmează:

„Durata contractului se prelungește cu 4 ani, începând cu data 01.09.2025, până la data 31.08.2029.”

Celelalte clauze ale contractului de administrare rămân neschimbate.

Prezentul Act Adițional s-a încheiat în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

ADMINISTRATOR

Președintele ședinței
CZIKÓ MÁRIA

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF